

Stadt Bocholt
- Fachbereich Recht und Vergabe -
Kaiser-Wilhelm-Str. 52-58
46395 Bocholt

Vergabeart

- ☒ Offenes Verfahren
☐ Verhandlungsverfahren

Eröffnungs-/Einreichungstermin:

Datum: 24.11.2026 | Uhrzeit: 09:00

Ort: Stadtverwaltung Bocholt
Kaiser-Wilhelm-Str. 52-58, 46395 Bocholt

Zuschlagsfrist endet am: 2 Monate nach dem
Submissionstermin

Voraussichtliche Ausführungsfrist

Beginn: April 2027 | Ende: 31.12.2029

Aufforderung zur Abgabe eines Angebotes

Maßnahme: Gebäude und Turnhallen der Stadt Rhede

Angebot für: Reinigungsdienstleistungen

Anlagen

A) die beim Bieter verbleiben

1. Inhaltsverzeichnis
2. Aufforderung zur Abgabe eines Angebotes
3. Angebotsgrundlagen
4. Bewerbungsbedingungen
5. Besondere Vertragsbedingungen des Tariftreue- und Vergabegesetz NW (TVgG)
6. Zusätzliche Vertragsbedingungen (ZVB)
7. Information zur Datenschutz-Grundverordnung

B) die immer zurück zu geben sind

1. Angebotsschreiben mit den Erklärungen
 - 1.1 Eigenerklärung, dass zwingende Ausschlussgründe gem. § 123 des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) nicht vorliegen;
 - 1.2 Eigenerklärung, dass fakultative Ausschlussgründe nach § 124 GWB nicht vorliegen.
 - 1.3 Eigenerklärung, dass die gewerberechtlichen Voraussetzungen für die Ausführung der angebotenen Leistung vorliegen
2. Eigenerklärung Sanktionspaket
3. Referenzen über erbrachte Leistungen in den Jahren 2022 bis 2026 die mit der hier zu vergebenen Leistung vergleichbar sind unter Angabe von Art und Umfang.
Mindestanforderungen
Mindestens eine Referenzleistung über die Reinigung von Schulgebäuden und Sporthallen über die Dauer von zwei Jahren mit einem Gesamtnettoauftragswert von 300.000 Euro.
4. Erklärung nach § 47 Vergabeverordnung (VgV), welche Teile des evtl. Auftrages als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt sind. Es wird im Falle der Bildung einer Bietergemeinschaft davon ausgegangen, dass sämtlichen Mitglieder Ihre Kapazitäten uneingeschränkt zur Verfügung stellen.

Wenn Teile des Auftrages an Nachunternehmer vergeben werden, hat der Bieter auf besonderer schriftlicher Anforderung eine Erklärung der/s Nachunternehmer/s vorzulegen, dass diese Leistung dem Bieter im Auftragsfall uneingeschränkt zur Verfügung gestellt wird.

5. Alle Leistungsbeschreibungen / Unterlagen mit dem Dokumentennamen UHR mit den geforderten Preisen und Erklärungen

C) die (in Abhängigkeit des Angebotes) ausgefüllt zurückzugeben sind
Verzeichnis und Erklärung betr. Bietergemeinschaft (vgl. Bekanntmachung)

Bei Bewerber-/Bietergemeinschaften: Jedes Mitglied hat die Erklärungen und Nachweise nach Ziffer 1 und 2, die übrigen Erklärungen von Ziffer 3 bis 5 ist nur von einem Mitglied zu erbringen

D)

1. Die Stadt Bocholt beschafft im Namen und Auftrag der Stadt Rhede, diese vertreten durch den Bürgermeister Jürgen Bernsmann, Rathausplatz 9, 46414 Rhede, unter Bezugnahme auf die Veröffentlichung im EU-Amtsblatt, die in beiliegender Leistungsbeschreibung bezeichneten Leistungen zu vergeben.

Die Antworten auf Fragen von wettbewerbsrelevanter Bedeutung werden allen Bietern schriftlich zugeleitet und sind bei der Ausarbeitung des Angebotes in gleicher Weise zugrunde zu legen wie die Verdingungsunterlagen. Telefonische oder mündliche Auskünfte werden nicht erteilt. Der Auftraggeber behält sich vor, Fragen nicht mehr zu beantworten, die bis in der EU-Bekanntmachung benannten Termin eingegangen sind.

2. Tariftreue- und Vergabegesetz NW

Öffentliche Aufträge in Nordrhein-Westfalen unterliegen dem Gesetz über die Sicherung von Tariftreue und Mindestentlohnung bei der Vergabe öffentlicher Aufträge (Tariftreue- und Vergabegesetz Nordrhein-Westfalen – TVgG-NRW) und etwaigen konkretisierenden Rechtsverordnungen.

3. Die Vergabe nach Losen wird vorbehalten: Nein

4. Ihr Angebot wird nach dem folgenden Kriterium gewertet:

4.1 Preis 55 % (gleich 55 von 100 Punkten):

Für den Angebotspreis werden maximal 55 Punkte vergeben, die der niedrigste Angebotspreis erhält. Im Verhältnis zu diesem Preis werden die höheren Preise linear abgestuft. Dazu wird der niedrigste Preis durch den Angebotspreis des jeweiligen Bieters dividiert und der Quotient (das Ergebnis) wird mit 55 multipliziert.

Beispiel:

Bieter A = 100.000 Euro gleich günstigstes Angebot = 55 Punkte

Bieter B = 120.000 Euro // Berechnung: $100.000 / 120.000 * 55 = 45,83$ Punkte

Die erreichte Punktzahl wird je Bewertungsposition auf zwei Nachkommastellen kaufmännisch gerundet.

4.2. Qualität Reinigungszeit pro Jahr 39 % (gleich 39 von 100 Punkten)

Unter den wertbaren Angeboten erhält das Angebot mit den höchsten Leistungsstunden 100% der für dieses Kriterium erreichbaren Wertungspunkte (39 Punkte). Mit abnehmender Leistungsstundenzahl nehmen die Wertungspunkte linear ab.

4.3. Qualität jährlich kalkulierte Einsatzzeit für Aufsicht und Kontrolle Vorarbeiter 4 % (gleich 4 von 100 Punkten)

Unter den wertbaren Angeboten erhält das Angebot mit den höchsten Leistungsstunden 100% die für die Positionen jährlich kalkulierte Einsatzzeit Vorarbeiter, Reinigungszeit (Unterhalts- und Grundreinigung) pro Jahr der für dieses Kriterium erreichbaren Wertungspunkte (4 Punkte). Mit abnehmender Leistungsstundenzahl nehmen die Wertungspunkte linear ab.

4.4. Qualität jährlich kalkulierte Einsatzzeit für Aufsicht und Kontrolle Objektleitung 2% (gleich 4 von 100 Punkten)

Unter den wertbaren Angeboten erhält das Angebot mit den höchsten Leistungsstunden 100% die für die Positionen jährlich kalkulierte Einsatzzeit Objektleitung, Reinigungszeit (Unterhalts- und Grundreinigung) pro Jahr der für dieses Kriterium erreichbaren Wertungspunkte (4 Punkte). Mit abnehmender Leistungsstundenzahl nehmen die Wertungspunkte linear ab.

5. Nebenangebote sind nicht zugelassen.

6. Elektronische Angebotsabgabe ist verpflichtend.

Elektronische Teilnahmeanträge/Angebote sind ausschließlich über den Vergabemarktplatz des Landes NRW www.evergabe.nrw.de einzureichen. Hierzu ist eine kostenlose Registrierung erforderlich.

Das Hochladen ist nur bis zum Ablauf der in der Auftragsbekanntmachung bzw. dem Anschreiben genannten Teilnahme-/Angebotsfrist möglich.

Weitere Informationen zu den Signaturen und zum technischen Betrieb stehen Ihnen unter www.vergabe.nrw.de im Bereich Wirtschaft/Einkauf NRW/Vergabemarktplatz und insbesondere unter <https://support.cosinex.de/unternehmen/> zur Verfügung.

7. Sonstiges

Es erfolgt keine Entschädigung für die Ausarbeitung der Angebote.

Bis zum Ablauf der Angebotsfrist können Angebote schriftlich oder per Telefax zurückgezogen werden.

Bis zum Ablauf der Zuschlagsfrist sind Sie an Ihr Angebot gebunden.

8. Nachprüfungsstelle:

Zur Nachprüfung behaupteter Verstöße gegen die Vergabebestimmungen können sich Bewerber an die Vergabekammer Westfalen bei der Bezirksregierung Münster, Domplatz 1-3, 48143 Münster wenden.